

PYRÉNÉES 31
LUCHON | ST BÉAT | ST BERTRAND
TOURISME

GÎTE DE GROUPE - LA DEMEURE DE VENASQUE - BAGNÈRES-DE-LUCHON

LA DEMEURE DE VENASQUE

Votre gîte de groupe et d'étape à Luchon, au cœur des Pyrénées ! En pleine nature, à 20 minutes de l'Espagne, Laurent et Myriam vous accueillent dans une ambiance chaleureuse pour vos séjours à la montagne et au grand air. Agréé Jeunesse & sports et Education Nationale, la Demeure de Venasque reçoit toute l'année, enfants et adolescents dans le cadre de classes vertes ou de colonies de vacances. Les familles, randonneurs, cyclistes, motards et autres groupes associatifs apprécient ses vastes chambres, ses nombreux équipements. Bénéficiez d'un séjour sur mesure et selon vos envies ! À l'extérieur, pour partager un moment convivial profitez d'un brasero, des tables de ping-pong, d'un boulodrome et une large terrasse ensoleillée au pied de la montagne. Le gîte est le point de départ idéal pour vos sorties et activités, à 15 minutes de la station de ski de Superbagnères et des grands sites de Randonnée comme l'Hospice de France ou la Vallée du Lis qui regorge de trésors naturels comme le lac Vert, la cascade et le gouffre d'Enfer.



La Demeure de Venasque

05 61 94 31 96
06 11 55 98 62

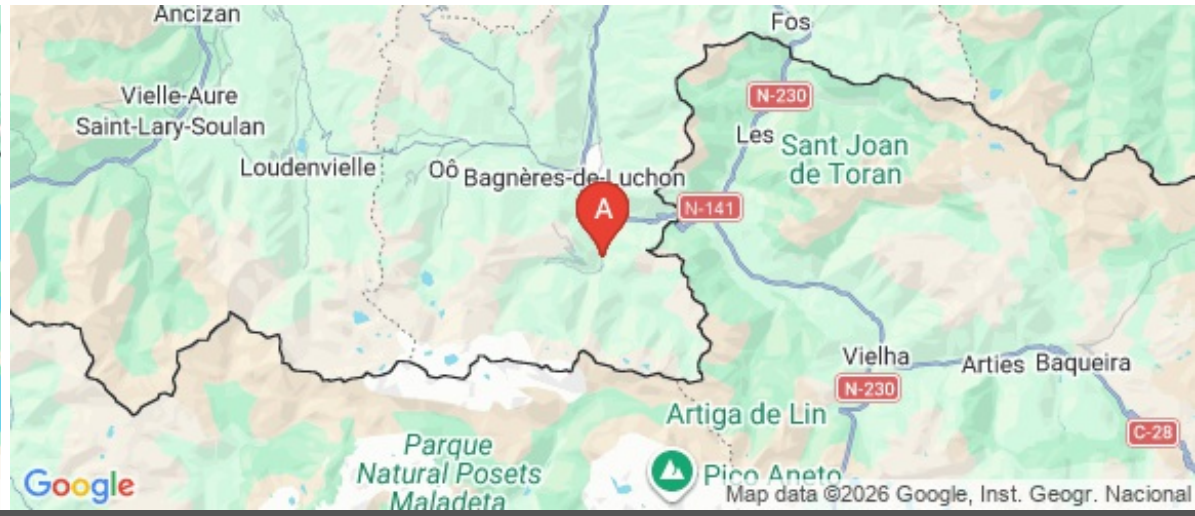
A **Gîte de Groupe - La Demeure de Venasque - Bagnères-De-Luchon** : Gîte - Lieu-dit Pont de Ravi 31110 BAGNERES-DE-LUCHON

B **Gestion Libre** : Salle - Lieu-dit Pont de Ravi 31110 BAGNERES-DE-LUCHON

C **Scolaire** : Activités - Lieu-dit Pont de Ravi 31110 BAGNERES-DE-LUCHON















Gîte de Groupe - La Demeure de Venasque - Bagnères-De-Luchon

Maison	65 personnes	12 chambres	650 m2













CLIQUEZ ICI POUR VOIR LA VIDÉO

En pleine nature, notre gîte de groupe et d'étape la Demeure de Vénasque est agréé par Jeunesse et Sports et par l'Education Nationale. Nous accueillons donc aussi bien les enfants, les adolescents, et les adultes !
Située à 5 km de Bagnères de Luchon et de son établissement thermal, à 850m d'altitude pour le repos et la santé, cette grande maison traditionnelle vous propose un gite convivial pour des séjours en groupe, des réunions en famille (anniversaires, baptêmes, ou mariages, cousinades, etc.....).
La demeure est située aussi à 15 min de Superbagnères et 30 min de Peyragudes, les 2 grandes stations de ski sur la région.
Le gite, entouré d'un espace verdoyant est pourvu d'un grand parking privé. Il vous offre une jolie vue sur la montagne. Il est aux portes de l'Espagne.
Vous avez la possibilité de louer le gite en gestion libre ou de prendre une pension complète ou demi-pension.
Nous sommes à votre écoute !

Capacité d'accueil : 65 personnes logées
12 Chambres de 4 à 8 couchages, réparties sur 2 étages.
2 grandes salles de 35m².
1 grande salle de restaurant de 65 m².
Ces 3 salles sont interchangeables dans l'organisation, selon vos besoins.
Salle de détente de 40m² avec cheminée.
Jeux de société, baby foot, 2 tables de ping-pong.
Cuisine professionnelle aux nouvelles normes sanitaires et bien équipée.
WIFI gratuit

Tarifs 2025 :
Taxe de séjour non comprise : 0,94€ / personne adulte (sous réserve de changement de tarif par La Communauté de Communes)
Adultes :
Demi-pension à partir de 50,00€ - Pension complète à partir de 70,00€
Enfant de 6 à 11 ans :
Demi-pension à partir de 34,00€ - Pension complète à partir de 47,00€
Enfant de 3 à 5 ans : 50 % du tarif adulte
Enfant de moins de 3 ans : gratuit
Prestations Individuelles :
Petit déjeuner : 7,50€
Panier repas : 9,00€
Nuit : à partir de 24,00€
Couchage complet pour pension complète et demi-pension (oreiller + taie, drap de dessous, couette + housse).
La pension complète comprend : le dîner, la nuit, le petit-déjeuner et le déjeuner.
La demi-pension comprend : le dîner, la nuit et le petit-déjeuner.
Le repas comprend : 1 entrée - 1 plat avec accompagnement - 1

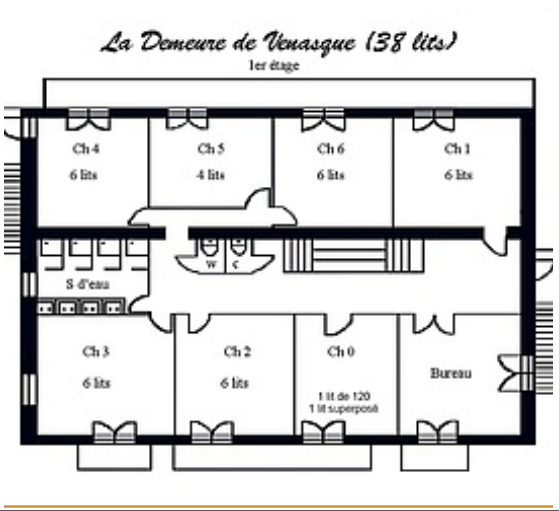
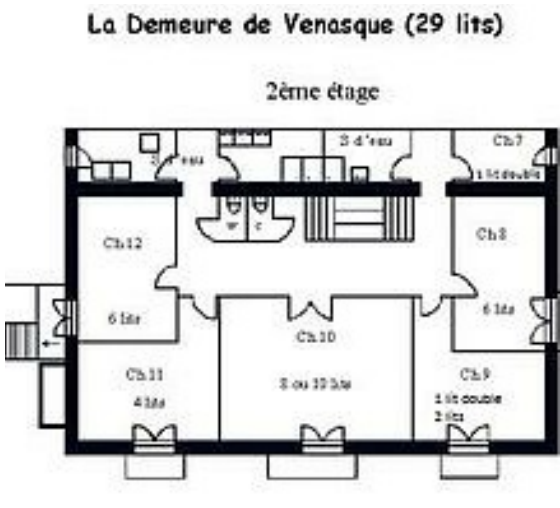











La Demeure de Venasque (38 lits)
1er étage
Ch 4
6 lits
Ch 5
4 lits
Ch 6
6 lits
Ch 1
6 lits
S d'eau
W
C
Ch 3
6 lits
Ch 2
6 lits
Ch 0
1 lit de 120
1 lit superposé
Bureau

La Demeure de Venasque (29 lits)
2ème étage
S d'eau
Ch 7
Ch 12
6 lits
Ch 8
6 lits
Ch 10
Ch 11
4 lits
Ch 9
2 lits

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 12 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2
	Chambres dortoir de 4 à 8 lits 31 lits superposés et 2 lits doubles	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle(s) d'eau (avec douche): 3	
WC	WC: 5 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine	
	Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Balcon Séjour	Salon
Media	Wifi	
Autres équipements	2 Tables de ping-pong - 2 Terrains de pétanque - jeux d'extérieurs - Braséro - Barbecue	
Chauffage / AC	Chauffage	Cheminée
Bien être		
Exterieur	Barbecue Terrain non clos	Jardin
Divers	Terrain plat de 2 hectares tout autour du gîte, zone Natura 2000, sentier jusqu'à l'Hospice de France au abord du gîte.	

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Entrée commune	Entrée indépendante
Activités	Randonnées, ski, pêche, détente.... à proximité.	
Restauration	Cuisine traditionnelle, pension, demi-pension, pique nique sur demande .	
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking privé	
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
Extérieurs	Terrain de pétanque Table de ping pong	Parc
	Panier de basket - jeux d'extérieurs - Braséro - Barbecue	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	Anglais Espagnol Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Cartes de paiement Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
Petit déjeuner	buffet
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris hors gestion libre (couette et housse de couette à la location)
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.

Tarifs & disponibilités

Gîte de Groupe - La Demeure de Venasque - Bagnères-De-Luchon

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.gite-venasque.com





Gestion Libre







CLIQUEZ ICI POUR VOIR LA VIDÉO

La gestion libre

Vous pouvez louer le bâtiment en gestion libre comme un appartement.
Vous vous préparez vos repas, vous faites votre ménage, et vous apportez votre couchage. Le drap de dessous vous sera fourni.
Avec le responsable, dès votre arrivée, nous ferons le tour de la Demeure de Venasque afin de vérifier l'état des lieux.
A votre départ, le bâtiment doit être aussi propre et rangé qu'à votre arrivée.
Néanmoins vous avez la possibilité de prendre des options pour faciliter votre séjour au gîte. (cf papier joint à votre devis).
Si vous ne souhaitez pas apporter votre literie, nous pouvons vous louer une couette et sa housse pour la somme de 6,50€.
Tarifs 2025 :
Taxe de séjour non comprise : 0,94€ / personne adulte (sous réserve d'un changement de tarif par la Communauté de Communes)

- Forfait 1 nuit : à partir de 1 115,00€
- Forfait 2 nuits : à partir de 1 965,00€
- Au delà de 2 nuits : nous consulter
- Forfait électricité/jour/personne : 0,58€ (*)
- Forfait eau/jour/personne : 0,42€ (*)

* Tarifs indicatifs réajustés suivant le coût du Kwh et du M3 d'eau soumis par les différents opérateurs

- Forfait ménage : 280,00€



Scolaire

N° agrément éducation nationale de 2 classes : 42-2007
N° agrément Jeunesse et Sports : 310421022

Nos partenaires peuvent proposer différents programmes pour vos séjours avec vos classes.
Voici quelques exemples de programmes :

Le Thème de l'eau

- Visite de la pisciculture d'Antignac / diaporama
- Rando au lac d'Oo avec pique nique au barrage / Redescente aux granges d'Astau (Fabrication de barrage et de moulins à eau)
- Visite des moulins de Jurvielle / Visite de la centrale électrique du lac d'Oo
- Macrophone aquatique - Visite des Thermes
- Maison des sources

Classe orientation et nouvelle technique de repérage (collège)

- Mini rando et découverte du milieu / diaporama
- Explication de la boussole et des différentes techniques de repérage / Course d'orientation avec matériels
- Escalade sur rocher école à St Mamet / Descente de canyon
- Mini raid avente : escalad'arbre et chasse au trésor / orientation et divers ateliers
- Visite de Luchon

Classe orientation et nouvelle technique de repérage (primaire)

- Mini rando et découverte du milieu / diaporama
- Course d'orientation avec photos et GPS / Course d'orientation avec matériels
- Escalade sur rocher école à St Mamet / Descente de canyon
- Mini raid avente : escalad'arbre et chasse au trésor / orientation et divers ateliers
- Visite de Luchon

Apprentissage de la navigation en eau vive sous toutes ses formes

- Lecture de la rivière et consignes sur la sécurité
- Canyon et rafting (par groupes)
- Kayak et rafting (par groupes)
- Hydrospeed Hot dog (par groupes)
- Visite de Luchon / Maison des sources

Tarifs :
- Collège : pension complète à partir de 45,00€ (pique-nique le midi)

Mes recommandations

Découvrir | Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME PYRÉNÉES 31
WWW.PYRENEES31.COM

PYRÉNÉES 31
LUCHON | ST BÉAT | ST BERTRAND
TOURISME



LA PIQUE RESTAURANT

05 61 95 21 38 06 81 13 43 24
Allée des Bains
http://lapique.rest/index.html

4.1 km
BAGNERES-DE-LUCHON
1

Cuisine de saison. Restaurant et bar.



LA TRUITE LUCHONNAISE

05 61 79 07 46 07 84 85 74 71
http://www.la-truite-luchonnaise.fr

1.6 km
BAGNERES-DE-LUCHON
1

Pêcheurs sportifs, courtisez la truite sauvage dans les 120 km de cours d'eau et les 15 lacs d'altitude du Luchonnais. Pêche et détente en famille : rendez-vous au lac de Badech et au ruisseau d'Antignac. Situé dans une zone labellisée Natura 2000.



STATION DE LUCHON-SUPERBAGNÈRES

05 61 79 97 00
http://www.haute-garonne-montagne.

3.3 km
BAGNERES-DE-LUCHON
2

En toutes saisons, Luchon Superbagnères offre un véritable balcon naturel grâce à ses 4 versants, une vue panoramique sur la vallée de Luchon et les "3000" des Pyrénées, dont l'Aneto. Accessible avec la Crémaillère Express depuis Luchon en 8mn, découvrez!



LES THERMES DE LUCHON

05 61 94 52 52
Cours des Quinconces
http://thermes-luchon.fr

4.0 km
BAGNERES-DE-LUCHON
3

Luchon, surnommée « La Reine des Pyrénées » est une station thermale deux fois millénaire, reconnue au fil des siècles pour la qualité de ses eaux hyperthermales, les plus sulfurées des Pyrénées. Elle est spécialisée en rhumatologie et voies respiratoires.



APPEL D'AIR

06 87 37 68 73
21 Avenue du Maréchal Foch
https://www.appeldair-luchon.com/

5.1 km
BAGNERES-DE-LUCHON
4

L'agence Appel d'Air vous accueille pour des descentes en VTT, rando raquette, Airboard, Snake Gliss sur le site de Superbagnères.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



PASSION MONTAGNE

06 80 62 84 30
2 Rue de Salode
http://www.passionmontagne.com

11.7 km
GOUAUX-DE-LUCHON
5

Venez partager notre passion pour les sports de montagne ! Canyoning - Raquettes - Randonnées - Marche Nordique - Escalade - Via Ferrata



H2O VIVES

05 62 00 19 40 06 71 84 25 05
http://www.h2o-vives.com

20.0 km
SAINT-BEAT-LEZ
6

Rafting, Canyoning, cano-raft... Venez découvrir nos activités sur des parcours ludiques ou sportifs. Découvrez aussi la spéléologie, l'escalade Arbre, le tir à l'arc ou le paintball. H2O Vives, c'est une équipe de 15 guides qui partagent leurs passions et vous accompagnent sur des parcours adaptés.



PARC ACCROBRANCHES - PARC D'AVENTURES - PYRÉNÉES HO

05 61 94 08 36
Avenue de Rouziet
http://www.pyrenees-ho.com

20.3 km
CIERP-GAUD
7

Un parc d'aventures et de loisirs atypique pour une journée 100% nature. PYRÉNÉES HÔ : sérieux et qualité, dans une ambiance conviviale, au service de ses clients.



VALLÉES DU LIS, DE LA PIQUE ET D'OÔ - FR7312009

http://inpn.mnhn.fr/site/natura2000/FR

3.1 km
SAINT-AVENTIN
1

Mes recommandations (suite)

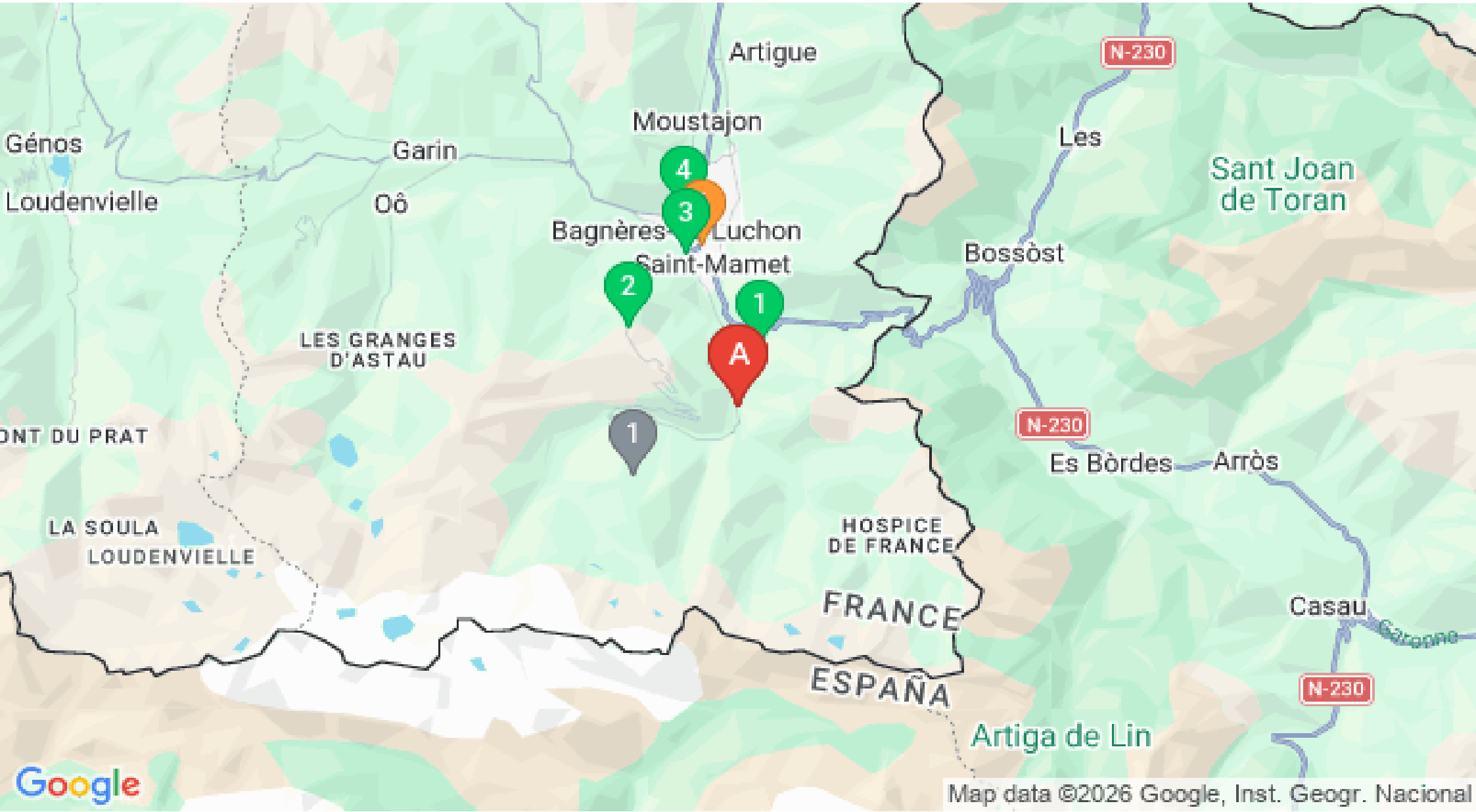


: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Découvrir | Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME PYRÉNÉES 31
WWW.PYRENEES31.COM



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations